



04011760211050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1176

2 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 9,1605 στρ. στη θέση «Καγκέλια -Χεροβούνι» Πόρτο Ράφτη Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου του Νομού Αττικής. 1
- α) Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου σε τμήμα των Ο.Τ. 479 - 480 σε συμμόρφωση στην υπ' αριθμ. 4751/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και β) επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 479-480 με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. 2
- Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Πειραιά για το χαρακτηρισμό του χώρου επί των οδών Γυθείου - Ι Κουμουνδούρου (Ο.Τ. 192/Τ.24), σε σχολικό..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2574

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 9,1605 στρ. στη θέση «Καγκέλια -Χεροβούνι» Πόρτο Ράφτη Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

ε) Του άρθρου 4 του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κτλ».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 6155/29.6.2005 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 9,1605 στρ. (εννέα στρεμμάτων και χιλίων εξακοσίων πέντε δεκάκις χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση «Καγκέλια - Χεροβούνι» Πόρτο Ράφτη Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου του Νομού Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α» στο προσαρτημένο στην παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα από το μήνα Δεκέμβριο του έτους 1997 μέχρι και σήμερα από εκχέρωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πουρνάρι, σχίνο και άρκευθο με ποσοστό κάλυψης 100%.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. οικ. 14803/822

(2)

α) Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου σε τμήμα των Ο.Τ. 479 - 480 σε συμμόρφωση στην υπ' αριθμ. 4751/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και β) επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 479-480 με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α'/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α'/1994).

2. Τις διατάξεις του π.δ./τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς, Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724 Β/6.6.2003, ΦΕΚ 769 Β/13.6.2003, ΦΕΚ 680 Β/20.5.2005) και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (02 (ΦΕΚ 197Α'/27.8.2002)).

5. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Διευθύνσεων της Πολεοδομίας με την 3909 /6.4.2005 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

7. Τις διατάξεις του π.δ. 14/27.7.1999, «Κώδικας Βασιλικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ'/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 159 και 160.

8. Τις αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Αμαρουσίου με αριθμούς 66/2005 και 100/2005.

9. Την απόφαση του Δ.Σ. Αμαρουσίου με αρ. 181/2005, «Αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου, οικονομικού έτους 2005».

10. Τις υπ' αριθμ. 6499/365/2005, 4100/246/05 και 5317/293/2005 εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Υπηρεσίας.

11. Τις πράξεις 3/συν.9/18.3.2005, 2/συν. 12/8.4.2005 και 2/συν. 14/26.5.2005 του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Ανατολικής Αθήνας.

12. Την υπ' αριθμ. 4751/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

13. Την εγκύκλιο 141/1986 του Νομικού Τμήματος της Δ/νσης Καν/κών Ρυθμίσεων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

14. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αμαρουσίου, που όμως έχει προβλεφθεί στην υπ' αριθμ. 181/2005 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα παρακάτω:

1. Την άρση της απαλλοτρίωσης στο τμήμα του Ο.Τ. 479-480 που έχει εγκριθεί με το από 29.9.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 913Δ'/3.10.1986) «Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης δύο (2) πολεοδομικών ενοτήτων της περιοχής Άγιος Θωμάς του Δήμου Αμαρουσίου (Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου» στη φερόμενη ιδιοκτησία των Δημητρίου Καλογερόπουλου και Αγγελικής Γιαννοπούλου, εμβ. (ΑΒΓΔΕΖΑ) = 1422,40 τ.μ. σε συμμόρφωση με την υπ' αριθμ. 4751/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1: 500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και

2. Την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στο τμήμα του Ο.Τ. 479-480 του Δήμου Αμαρουσίου που έχει εγκριθεί με το από 29.9.1986 π.δ. (ΦΕΚ 913Δ'/3.10.1986) «Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης δύο (2) πολεοδομικών ενοτήτων της περιοχής Άγιος Θωμάς του Δήμου Αμαρουσίου (Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου» στη φερόμενη ιδιοκτησία των Δημητρίου Καλογερόπουλου και Αγγελικής Γιαννοπούλου, εμβ. (ΑΒΓΔΕΖΑ) = 1422,40 τ.μ., όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1: 500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

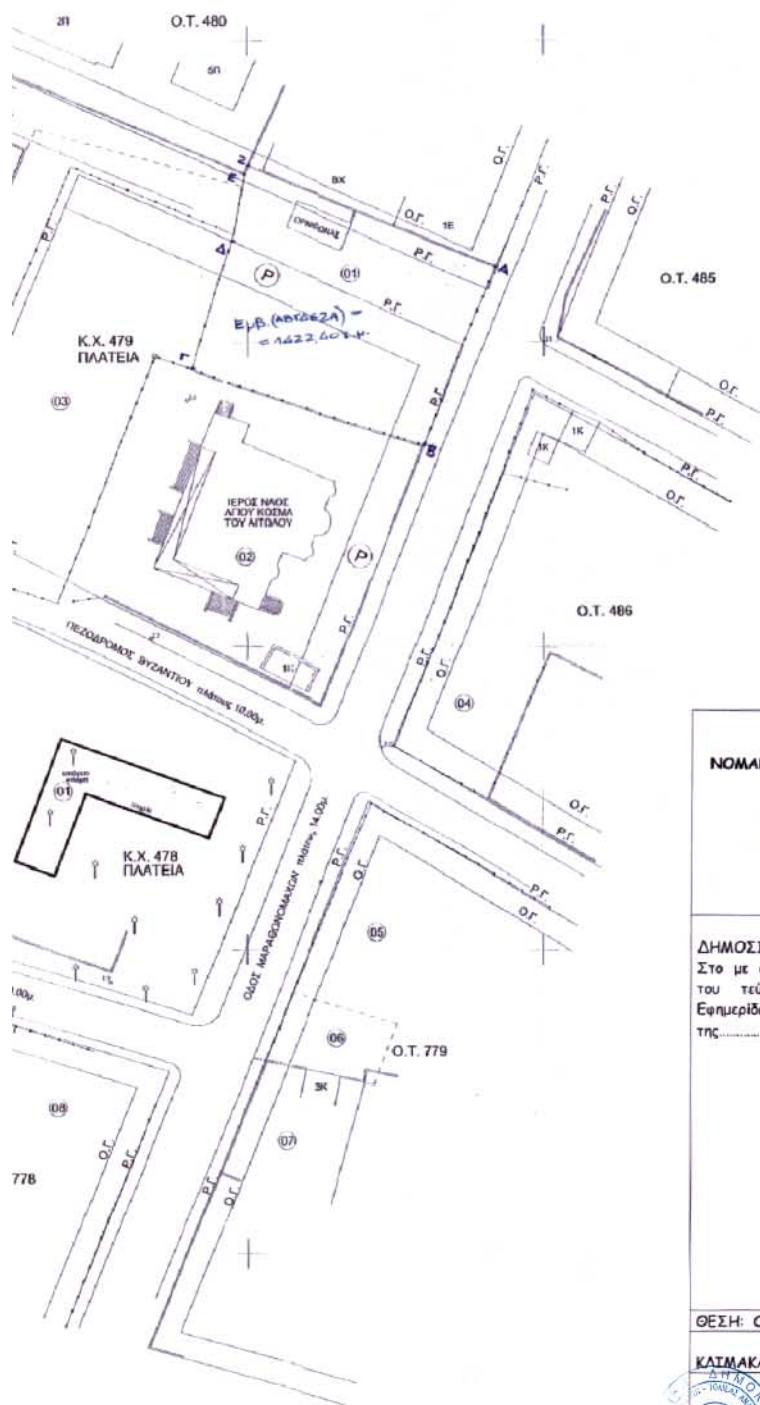
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α1 /1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αγία Παρασκευή, 22 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ

Στο με αριθμό φύλλο
 του τεύχους Δ' της
 Εφημερίδας της Κυβέρνησης
 της

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμό:
Ο.Τ.Κ. 14803/Β22/22-09-2005
 απόφαση Νομάρχη Αθηνών που
 αφορά στην :

α) Άρση ρυμοτ/κής απαλλοτρ/σης
 με τροποποίηση του εγκεκριμένου
 ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου
 Αμαρουσίου σε τμήμα των Ο.Τ.
 479-480 σε συμμόρφωση στη με
 αριθ. 4751/2001 απόφαση του
 Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και
 β) επανεπιβολή ρυμοτομικής
 απαλλοτρίωσης σε τμήμα του
 Ο.Τ. 479-480 με τροποποίηση
 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού
 σχεδίου -

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 479-480, ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΚΑΙΤΜΑΚΑ: 1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

Αθήνα, 22-09-2005
 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθ. 84205/1589

(3)

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Πειραιά για το χαρακτηρισμό του χώρου επί των οδών Γυθείου - Ι Κουμουνδούρου (Ο.Τ. 192/Τ.24), σε σχολικό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 Δ/τος Φ. Ε. Κ. 228/Α) «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 690/1948 «περί Σχεδίων Πόλεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 ν. δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του υπ' αρ. 183/1986 π.δ. (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

5. Την υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αφορά «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 π.δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580/Δ).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α) για «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και του ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124/Α) για «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α) για «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

9. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 3 και 4 του ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

10. Την παραγρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α).

11. Το π.δ. 178/14.2.1981 (Φ.Ε.Κ. 50/Δ) «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών Αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά».

12. Το π.δ. 323/31.5.1989 (Φ.Ε.Κ. 146/Α) και το π.δ. 410/1995 (Φ.Ε.Κ. 231/Α) που αφορά «Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το ν. 2539/1997 (Φ.Ε.Κ. 244/Α).

13. Το Γ.Π.Σ. του Δήμου Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 79Δ/1988).

14. Τις υπ' αριθμ. 709/2004 και 362/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

15. Την από 25.7.2005 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. με αρ. πρακτικού 11/21.7.2005, (αρ. πρ.Ν.Σ.Χ.Ο.Π.: Κ84/2005, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά για το χαρακτηρισμό του χώρου επί των οδών Γυθείου -Κουμουνδούρου (Ο.Τ. 192/Τ.24), σε σχολικό, όπως ακριβώς σημειώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Δήμου Πειραιά, το οποίο συνοδεύει το υπ' αρ. 11/21.7.2005 πρακτικό του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

1. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

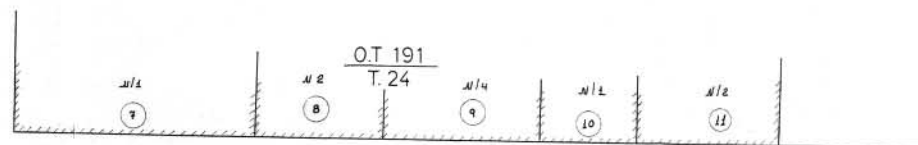
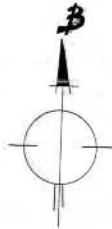
Πειραιάς, 21 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

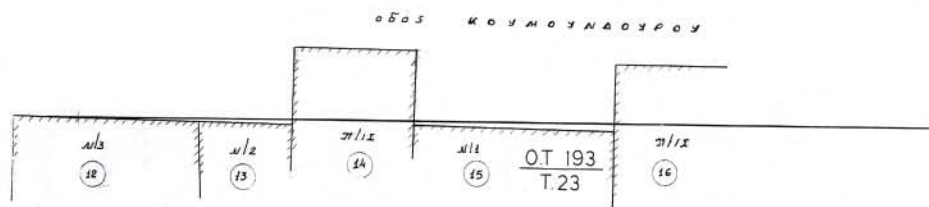
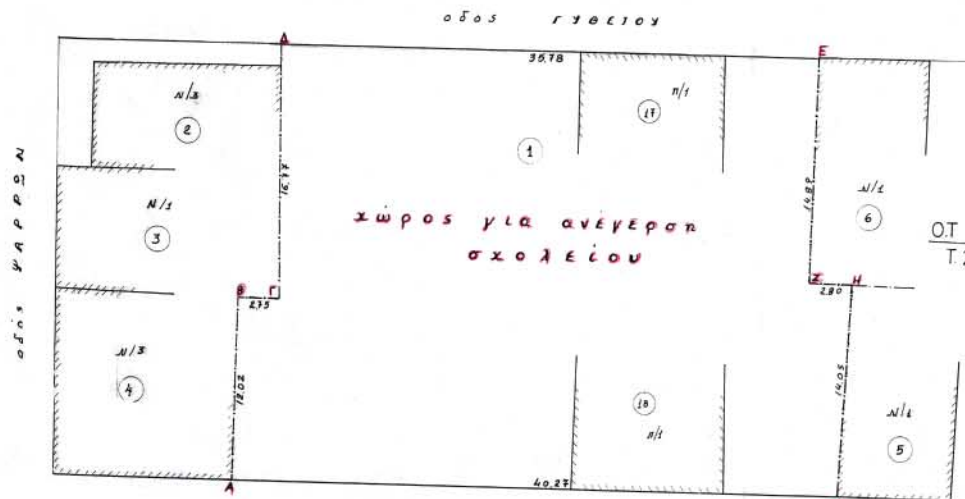
Συνοδευει την υπ' αριθμ. 104 αποφαση
του Δημ. Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γκαβριελίδης
Α.Μ. ΓΚΑΒΡΙΛΙΔΗΣ

ΑΠΟΙΣΜΑ	
Α.Τ. 190	Α.Τ. 193
Α.Τ. 191	Α.Τ. 194
Α.Τ. 192	Α.Τ. 195
Α.Τ. 193	Α.Τ. 196
Α.Τ. 194	Α.Τ. 197
Α.Τ. 195	Α.Τ. 198



Ο.Τ. 195
Τ. 24



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 1:100



